

2022年4月1日

各位

和歌山市駅近くにサテライトオフィス「kinowa（キノワ）」が本日 OPEN

〒640-8341

和歌山市黒田1丁目2番17号

アズマハウス株式会社

アズマハウス株式会社（本社：和歌山市 代表取締役社長：東 行男）は和歌山市のサテライトオフィス等整備事業に伴う公募型プロポーザルで採用された「kinowa（キノワ）」を2022年4月1日（金）にワカヤマ第二富士ホテル内に開設いたします。

ICTを活用することで、遠隔地に居ながら本社と同等の環境を構築することが可能となり、自由度の高い多様な働き方を望む従業員や地方に眠る隠れた人材の雇用、転勤などができない理由で辞めざるを得ない従業員の継続雇用など地方型サテライトオフィスの活用は雇用者側にもメリットがあります。

サテライトオフィス「kinowa（キノワ）」は和歌山市の中心にほど近く、近隣に公共施設が充実しており、また、大阪や関西空港までのアクセスも良くビジネスに適しております。

観光名所にも近く、紀州東照宮、和歌山マリーナシティ・ポルトヨーロッパや黒潮市場、少し足を伸ばせば、白浜温泉や世界遺産・熊野古道、など、歴史ある観光資源がある魅力的で働きやすい環境と、都会の喧騒を離れ、通勤時間と満員電車から開放された環境が従業員のリフレッシュにも貢献し、新たな発想を育み生産性の向上が期待できます。

当社では、サテライトオフィス「kinowa（キノワ）」を通じて、「働き方改革」による職場環境の変化のニーズを捉え、理想的な「ワークライフバランス」の実現の一助となる環境を提供すべく尽力してまいります。

●自然豊かな和歌山の海・山を Image した「オフィスルーム」



青色：仕事がかどりやすくなり、やるべき事に心を集中させることができます。人をリラックスさせ、創造力と計算力の両方を高める効果が期待できます。

緑色：自然の息吹と生命力を象徴する色であり、全てにおいて良いバランスをもたらします。穏やかで優しい印象を与えると共に、免疫力を高めたり、疲労を和らげたりするなど人体に与える影響は大きく森林浴に近い効果を得る事ができます。

黄色：喜びを感じやすくなり、何事もポジティブに捉え、集中力を高めて仕事に取り組む事ができます。

緑：コミュニケーション力がUPし、対人関係も良好になりやすい。明るく朗らかな気持ちを促し、活力が増して仕事に積極的になります。

●「太陽をを象徴する黄色を配色した」コワーキングスペース



天然成分（素材：亜麻仁油、石灰岩、木粉、松脂、コルク粉、天然色素など）の建材「リノリウム」を床材に使用することで地球環境に配慮した持続可能な発展（サステイナブル）という考え方に基づいたコンセプトが取り入れられております。

●「オートロック（電気錠）式エントランス」「フリースペース」「ミーティングスペース」



オートロックによる物理的なセキュリティに加え、一息つける休憩所、面談などにも活用できる個室が併設されております。他にも無線LANやキッチンスペースもコワーキングスペースに隣接しています。

名称：サテライトオフィス「kinowa（キノワ）」（ワカヤマ第二富士ホテル内 テナント）

所在地：〒640-8221 和歌山県和歌山市湊紺屋町 1-20

面積：64.58 m²

近隣施設：和歌山城公園（徒歩 11 分） 和歌山市役所（徒歩 10 分） 和歌山県庁（徒歩 15 分）

和歌山市民図書館（徒歩 5 分） コンビニ（徒歩 5 分） ワカヤマ第 2 富士ホテル（施設内）

アクセス：関西空港から和歌山市駅 電車（関西空港→泉佐野駅→和歌山市駅）45 分

大阪から和歌山市駅 特急電車（難波駅→和歌山市駅）56分
和歌山市駅から kinowa（キノワ） 徒歩5分

奨励金制度：県内に新たな用地を取得または賃借し、対象施設※を建設、取得、賃借または増設する企業が一定の要件を満たす場合、奨励金を交付します。（和歌山県のオフィス施設の奨励金）

※ 対象施設とは、「工場」と「試験研究施設・オフィス施設」であり、それぞれ奨励金の取扱いが異なります。

※ 上記 奨励金制度については詳しい説明をご希望の際はお申し付けください。

お問い合わせは下記まで

株式会社賃貸住宅センター

流通店舗課 [9:00 ~ 19:00 (年中無休・季節休暇除く)]

073-425-9456 (担当：南出)

[和歌山賃貸テナント.com](http://www.wakayama-lease-tenant.com)